Teil C, 103 Projektspezifische Bedingungen

# Organisation Bauherr

## Auftraggeber: Auswahlfeld

## Planer/Generalplaner

## Architekt

## Bauleitung/Kostenplaner

## Bauingenieur

## Elektroplaner

## Beleuchtungsplaner

## HLK-Planer

## Sanitärplaner

## Landschaftsarchitekt

## Bauphysiker

## QSS—Brandschutz

## Weitere

# Objektbeschrieb (Anlage, Betrieb, Erschliessung, Zufahrt)

# Bauplatzinstallation / Baubetrieb (Bauplatzinstallation, Parkplätze, Arbeitszeiten

# Sicherheit / Schutzmassnahmen

# Bauablauf / Fristen

- Voraussichtlicher Baubeginn Datum

- Rohbau1 + 2 Datum

- Ausbau 1 + 2 Datum

- Übergabe an Nutzer Datum

- Voraussichtlicher Bezug Datum

# Nutzungskategorien

# Bausitzungen

# Es findet wöchentlich eine Bausitzung statt (Jour fixe): Wochentag/Zeit/Ort. Die Bausitzungen dienen der Koordination und Vorbesprechung der Arbeiten im Kreise der zum jeweiligen Zeitpunkt beteiligten Unternehmen. Mit der Einreichung einer Offerte verpflichtet sich der Unternehmer, bei einer allfälligen Auftragserteilung an diesen wöchentlichen Bausitzungen teilzunehmen und die hierfür verwendete Zeit in seinen Werkpreis eingerechnet zu haben. Unterlässt er unentschuldigt die Teilnahme, so werden ihm die allfälligen Mehrarbeiten der Bauleitung zu SIA-Tarif B in Rechnung gestellt und von der Schlussabrechnung abgezogen. Die Bausitzungen werden von der Bauleitung protokolliert und an die Unternehmer versandt, grundsätzlich per Mail. Die in den Protokollen ausgewiesenen Beschlüsse und Vereinbarungen sind für die Unternehmer verbindlich. Im Falle einer fehlerhaften Protokollierung hat der Unternehmer schriftlich innert Wochenfrist eine Berichtigung des Protokolls zu verlangen.

# …….

Der/die Anbieter bestätigt/bestätigen mit Unterzeichnung des Werkvertrages, dass er/sie sämtliche für das Angebot wichtige Angaben erhalten hat und sich über die örtlichen Gegebenheiten und Besonderheiten orientiert hat (inkl. Dokumente gemäss Checkliste Submissionsverfahren Punkt 5 - Weitere Angebots-/Vertragsbestandteile).

Der Unternehmer akzeptiert die Bedingungen und bestätigt die Richtigkeit seiner Angaben.

Ort und Datum: Angebotseinreichende(s) Unternehmen:

(Firmenstempel und Unterschrift)